

Prezydent Miasta Katowice wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026r. poz. 399 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ W TRYBIE ART. 37 UST. 2 PKT 6 W/W USTAWY

z dnia 31.08.2026r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	ul. Pułaskiego, dz. nr 47/3 o pow. 65 m ² km 52, obręb Bogucice-Zawodzie	Nieruchomość o kształcie nieregularnym, zbliżonym do prostokąta, w części północnej częściowo ogrodzona. Dojazd do działki bezpośrednio z ul. Pułaskiego. Przez działkę przebiega sieć kanalizacyjna, sieć gazowa, sieć ciepłownicza oraz napowietrzna linia teletechniczna. W pobliżu przebiega sieć wodociągowa i sieć telekomunikacyjna.	MPZP: tereny zabudowy usługowej użyteczności publicznej (symbol 2U).	Bezterminowo	130.000,00 zł. Cena sprzedaży płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
			Nieruchomość niezabudowana		

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Katowice i zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni, tj. od dnia 3.09.2026r. do dnia 24.09.2026r.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej, tj. w Dzienniku Zachodnim w dniu 3.09.2026r.

3. Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 cyt. ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednikami właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

4. Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 23%.